

Obrazac 19.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU OD 03. siječnja 2026. DO 03. travnja 2026.

Nadležni trgovački sud TRGOVAČKI SUD U ZADRU

Poslovni broj spisa St-85/2023

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) Stečajna masa iza
GRAĐEVNO PODUZEĆE RADNIK d.d. u stečaju, Zadar, Dalmatinskog sabora 3,
OIB:13464167424,

I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA

Navesti koje su pretpostavke iz članka 289. Stečajnog zakona ispunjene, o kojoj se stečajnoj masi radi i kolika je njena vrijednost.

Županijski sud u Karlovcu još nije odlučio o prigovoru protiv rješenja Z-5746/2003.

Izjavljena je žalba protiv presude Trgovačkog suda u Zadru P-67/2021 kojom su odbijeni svi tužbeni zahtjevi ove stečajne mase protiv tužene Stečajne mase MEPLING d.o.o. u stečaju, a odnose se na utvrđenje prava vlasništva poslovnog prostora na adresi u zadru Vukovarska 3c. Postupak po žalbi vodi se pred Visokim trgovačkim sudom RH pod posl.br. Pž-647/2026. O žalbi još nije odlučeno.

Sva poslovna dokumentacija stečajne mase je izlučena, te je predana Držanom arhivu u Zadru. Plaćen je račun Držanog arhiva u Zadru u iznosu od 2.000,00 eura.

Sukladno zaključku Suda od 30. prosinca 2025. godine stupila sam u kontakt s stečajnom upraviteljicom Stečajne mase iza Mepling d.o.o. u stečaju, te sam istu obavijestila da namjeravam predati poslovni prostor, ali do realizacije još nije došlo zbog moje privremene nesposobnosti za rad.

Sukladno propisima o fiskalizaciji, budući je ova stečajna masa u sustavu PDV-a bila sam u obvezi ugovoriti posrednika za fiskalizaciju, te sam istu ugovorila s PODNI d.o.o. iz Splita (e-poslvanje), a mjesečna naknada iznosi 5,00 eura.

Na računu stečajne mase na početku ovog izvještajnog razdoblja nalazio se iznos od 5.379,90 eura.

U prethodnom tromjesečnom razdoblju ostvaren je prihod od pripisanih kamata u iznosu od 0,02 eura.

Podmireni su slijedeće obveze stečajne mase:

- Račun Državnog arhiva u Zadru.....2.000,00 eura*
- naplaćena naknada za platni promet.....13,40 eura*
- pristojba na žalbu u predmetu TS ZD P-67/2021..... 1.327,22 eura*
- računi Vodovod d.o.o.14,01 eura*
- Računi PODNI d.o.o. Split (fiskalizacija).....10,00 eura*

Na dan pisanja ovog izvješća na računu stečajne mase nalazi se iznos od 2.006,96 eura.

U navedenom iznosu sadržan je iznos od 310,55 eura, koji je rezerviran za namirenje jedne od nasljednika pok. Nikole Bačića pok. Šime rođ. 06. 02. 1942. godine, koja još nije dostavila podatke za uplatu iznos sukladno pravomoćnom rješenju o nasljeđivanju u pogledu naknadno pronađene imovine.

U stečajnoj masi nalazi se i stan u zgradi na č. Zem. 4249/4 u k.o. Zadar upisan u zk. ul.br. 13170 u k.o. Zadar Etažno vlasništvo s neodređenim omjerima i to 27. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-27)

- prava suvlasništva za 77/1000 dijela č.z. 4249/4 k.o. Zadar s kojim dijelom je neraskidivo povezan SJ 1-stan koji se nalazi na trećem katu građevine sa pripadajućom drvarnicom u podrumu, izgrađen na k.č. 4249/4 k.o. Zadar u Zadru koji se sastoji od kuhinje, blagavaonice, dnevnog boravka, kupaonice, ulaza, hodnika, izbe, spavaće sobe, spavaće sobe, dječje sobe, wc, lođe, lođe, ukupno neto površine 73,56 m² i pripadajuća drvarnica u podrumu neto površine 3,25 m² označeno u grafičkom prilogu zelenom bojom i oznakom SJ 1 s kojim posebnim dijelom je neraskidivo povezan suvlasnički udio od 77/1000 dijela zajedničkih dijelova zemljišta i zgrade izgrađene na č.z. 4249/4 k.o. Zadar.

Navedeni stan koristi Milan Prtain kojem je stan na korištenje dat prije otvaranja stečajnog postupka, te je isti dostavio svoju ponudu, koju sam prosljedila sudu, te je ista objavljena na e-oglasnoj ploči.

II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Navešti na koji način će se postupiti s preostalom stečajnom masom.

Preostalom stečajnom masom koja preostane nakon namirenja nasljednika pok. Nikole Bačića postupiti će se sukladno odluci suda povodom prijedloga od 17. lipnja 2024. godine.

U ranijim izvještajima sam dala prikaz stanja u sudskim postupcima, a konačni ishod istih utjecati će i na stanje stečajne mase, jer će se dio stečajne mase nedvojbeno morati koristiti za plaćanje troškova sudskih postupaka, a sam iznos parničnih troškova ovisi o uspjehu u postupcima.

III. PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE PREMA ZAVRŠNOM POPISU AKO SE PREOSTALA STEČAJNA MASA DIJELI STEČAJNIM VJEROVNICIMA

Nema naknadne diobe.

Mjesto i datum

Zadar, 03. travnja 2026.

Stečajna upraviteljica

Ivanka Bosotina